



## **WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA TERENIE GMINY I MIASTA MIECHÓW NA LATA 2019-2022**

### **ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W MIECHOWIE SPÓŁKA Z O. O.**

#### **Wstęp**

Podstawę sporządzenia planu stanowi ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. 2017 poz. 328 z późniejszymi zmianami). Zakres rzeczowy określono w oparciu o:

- Strategię Rozwoju Gminy i Miasta Miechów na lata 2014-2020 w zakresie budowy, przebudowy i modernizacji infrastruktury gminnej,
- zamierzenia wynikające z planu realizacji inwestycji w ramach programów UE i innych,
- zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Miechów,
- zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- wnioski klientów i kontrahentów Spółki w zakresie istniejącej i już eksploatowanej infrastruktury,
- zamierzenia inwestycyjno-modernizacyjne Spółki w zakresie poprawy jakości świadczonych usług i poprawy niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego.

Niniejszy plan obejmuje okres 4 lat (od 2019 roku do 2022 roku) i ma charakter otwarty, mogący się zmieniać w zależności od bieżącej sytuacji Spółki. Dotyczyć to może zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych, których wcześniej nie można było przewidzieć. Na podstawie wieloletniego planu opracowywane są roczne plany remontów i inwestycji, które będą uwzględniać w/w korekty.

#### **Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych**

Spółka realizuje następujący zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych:

- zbiorowe zaopatrzenie w wodę pitną mieszkańców gminy Miechów,
- zbiorowe odprowadzanie ścieków z miasta i gminy Miechów do oczyszczalni ścieków w Komorowie.

Spółka w chwili obecnej oferuje także dodatkowy zakres usług związanych z gospodarką wodno-ściekową.

Są to między innymi:

- wykonawstwo sieci oraz przyłączy wodociągowo - kanalizacyjnych,
- inspekcje, czyszczenie, naprawy rurociągów,
- usługi w zakresie utrzymania terenów zielonych i wykaszania poboczy dróg,
- usługi transportowe samochodem dostawczym.

### **Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach**

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE:

- Dyrektywa Rady Unii Europejskiej nr 98/83/WE z dnia 3 listopada 1998r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
- Dyrektywa Rady Wspólnot Europejskich nr 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych oraz spełnienie krajowych wymogów, określonych także pod kątem spełnienia norm UE,
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2018 r, poz. 1152 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2017 poz. 519 z późn. zm.).

Kolejny okres planowania inwestycyjnego Spółki jest kontynuacją realizowanego programu kanalizowania i wodociągowania gminy Miechów. Nie wszyscy jeszcze mieszkańcy zostali objęci systemem zbiorowego odprowadzania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Pomimo znaczącego rozszerzenia zakresu działalności Spółki (wzrost zakresu zadań, wzrost liczby odbiorców, zastosowanie nowych technologii, wdrożenie nowych systemów monitoringu i sterowania) konieczne jest kontynuowanie tego procesu w celu objęcia systemem zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków jak największej liczby mieszkańców gminy.

### **Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków**

Planowane na lata 2019-2022 inwestycje obejmują zadania polegające na wymianie starych, skorodowanych i awaryjnych sieci wodociągowych oraz nieszczelnych sieci kanalizacyjnych jak i budowę nowych odcinków sieci.

Z uwagi na fakt, że zgodnie z wpisem do KRS Spółka zaczęła działalność 30.05.2018r w chwili obecnej nie realizuje zadań inwestycyjnych, dotyczących budowy sieci wodno-kanalizacyjnych, a jedynie dokonuje wymiany starych odcinków sieci, uwzględniając te najbardziej awaryjne, jak i te wynikające z inwestycji gminnych, powiatowych i innych (np. remonty dróg). Bardzo ważnym zadaniem realizowanym przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody jest systematyczna wymiana wodomierzy na urządzenia nowej generacji umożliwiające zdalny odczyt oraz bieżąca kontrola sprawności urządzeń wodociągowych zainstalowanych na sieci (hydranty, zasuwy, reduktory itp.). Spółka zamierza również dokonywać stopniowych połączeń odcinków sieci wodociągowych z różnych ujęć, aby wyeliminować ewentualne braki w wydajności niektórych ujęć oraz zabezpieczyć nieprzerwaną dostawę wody dla mieszkańców.

Celem tych działań jest obniżenie strat wody w sieci wodociągowej, w sferze gospodarki ściekami obniżenie ilości ścieków deszczowych i wód infiltracyjnych dopływających do systemu kanalizacyjnego i oczyszczalni ścieków.

### **Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby ich finansowania**

Zakres rzeczowy planowanych inwestycji rozłożono w czasie do roku 2022 proporcjonalnie do możliwości ich finansowania przy uwzględnieniu:

- a) *środków własnych Spółki,*
- b) *zdolności kredytowej Spółki,*
- c) *dofinansowania z funduszy zewnętrznych.*
- d) *środków własnych Gminy,*

Plan jest konsekwencją przyjętych priorytetów działań inwestycyjnych zmierzających do poprawy warunków życia mieszkańców gminy Miechów, poprawy jakości środowiska naturalnego oraz stworzenia warunków dla dynamicznego rozwoju gminy i Spółki.

### **Podsumowanie**

Realizacja przedstawionego planu na lata 2019-2022 pozwoli na osiągnięcie określonych celów społecznych i ekologicznych na obszarze gminy Miechów.

Wśród celów ekologicznych można wymienić:

- zahamowanie dalszej degradacji zasobów wód podziemnych,
- poprawę jakości wody pitnej, poprawę jakości wód powierzchniowych w rowach, ciekach i rzekach na obszarze gminy.

Najważniejsze cele społeczne planu to:

- polepszenie warunków życia i stanu zdrowia mieszkańców gminy Miechów,
- wyrównanie warunków życia ludności wiejskiej i miejskiej w zakresie dostępności do infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej,
- stymulacja rozwoju gospodarczego gminy i podniesienie atrakcyjności gminy poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych w infrastrukturę niezbędną do zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków,
- wzmocnienie lokalnego potencjału generowania miejsc pracy,
- osiągnięcie pożądanego stanu środowiska przyrodniczego i ochrona zasobów naturalnych.

Wykonanie założonego harmonogramu rzeczowo - finansowego będzie możliwe dzięki:

- przyznaniu dotacji ze środków funduszy zewnętrznych,
- finansowaniu z preferencyjnych pożyczek NFOŚiGW oraz WFOŚiGW,
- dokapitalizowaniu Spółki przez Gminę Miechów,
- osiągnięciu przez Spółkę dodatniego wyniku finansowego na odpowiednim poziomie.

Oprócz wskazanych zadań w poniższym harmonogramie rzeczowo-finansowym zakłada się, że w przypadku pozyskania środków zewnętrznych będzie można rozpocząć realizację m.in.:

- 1) rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Komorów, Falniów oraz w ulicy Polnej, Łukasińskiego, Piłsudskiego, Spacerowej, Ogrodowej, Wspólnej,
- 2) budowa magistrali wodociągowej do stacji Góra Komorowska z ujęcia Biskupice,

- 3) budowa sieci wodociągowej w miejscowości Szczepanowice – PKP,  
 4) montaż instalacji fotowoltaicznej na obiekcie oczyszczalni ścieków w Komorowie.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
 I KANALIZACYJNYCH NA TERENIE GMINY I MIASTA MIECHÓW NA LATA 2019-  
 2022 – zadania finansowane ze środków własnych**

LP	NAZWA ZADANIA	ROK, NAKŁADY				ŁĄCZNE NAKŁADY
		2019	2020	2021	2022	
1	Budowa odcinka sieci wodociągowej Zagorzycze- Podmiejska Wola wraz z montażem zestawu hydroforowego na istniejącej sieci wodociągowej w Zagorzycach	360 000				360 000
2	Budowa odcinka sieci wodociągowej Bukowska Wola- Kalina Rędziny	50 000				50 000
3	Budowa odcinka sieci wodociągowej Miechów – Poradów	50 000				50 000
4	Budowa odcinka sieci wodociągowej Miechów – ul. Kraszewskiego k. PKP	35 000				35 000
5	Budowa komory redukcji ciśnień w Szczepanowicach	15 000				15 000
6	Modernizacja systemu monitoringu obiektów wodociągowych	10 000	20 000	20 000	20 000	70 000
7	Budowa odcinka sieci wodociągowej Parkoszowice - Poradów		40 000			40 000
8	Budowa odcinka sieci wodociągowej Biskupice - Falniów		50 000			50 000
9	Budowa odcinków sieci wodociągowej do 500 mb w partycypacji z mieszkańcami na terenie gminy i miasta Miechów (do 5 odcinków rocznie)		80 000	80 000	80 000	240 000
10	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Folusz		25 000			25 000
11	Budowa sieci wodociągowej w Szczepanowicach – Dziadówki	150 000				150 000

12	Modernizacja sieci wodociągowej Falniów Wysiołek			20 000	120 000	140 000
13	Budowa odcinka sieci wodociągowej ul. Warszawska		20 000	50 000		70 000
14	Modernizacja sieci wodociągowej ul. Raclawicka			60 000		60 000
15	Modernizacja sieci wodociągowej ul. Janów Dolny, Janów Górny				80 000	80 000
16	Modernizacja sieci wodociągowej ul. Jagiellońska				30 000	30 000
17	Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy kanalizacji sanitarnej w ulicy Piłsudskiego, Spacerowej, Ogrodowej			50 000	10 000	60 000
<b>Razem</b>						<b>1 525 000</b>

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA TERENIE GMINY I MIASTA MIECHÓW NA LATA 2019-2022 – zadania finansowane ze środków zewnętrznych**

L.P.	NAZWA ZADANIA	LATA REALIZACJI	ŁĄCZNE NAKŁADY
1	Budowa kanalizacji ul. Podmiejska II etap	2020-2022	350 000
2	Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Warszawska – Walki Zbrojnej	2019-2022	500 000
3	Przebudowa gospodarki osadowej na oczyszczalni ścieków	2019-2020	200 000
<b>RAZEM</b>			<b>1 050 000</b>

*Zarząd Spółki*