

Zawarta w dniu _____ r. pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Miechowie sp. z o. o. z siedzibą w Miechowie przy ul. Raclawickiej 41, 32-200 Miechów, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000733835, NIP: 6591547904, Regon: 380162449, kapitał zakładowy 9 898 000,00 złotych

zwaną w treści umowy Zamawiającym reprezentowaną przez

Pana Pawła Wilka – Prezesa Zarządu

a

zwanym dalej Projektantem, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Projektant przyjmuje do wykonania **dokumentację projektową dla budowy odcinków sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w okolicy ulicy Prusa oraz ulicy Słonecznej w Miechowie, gmina Miechów** wraz z uzyskaniem skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub decyzji właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o pozwoleniu budowę.
2. Zakres realizacji przedmiotu zamówienia:
 - a. Przygotowanie stosownych wniosków i uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, opinii, pozwoleń i uzgodnień wymaganych do otrzymania decyzji pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem pisemnej zgody właścicieli działek oraz władających nieruchomościami gruntowymi, na których będzie przeprowadzona inwestycja,
 - b. Uzyskanie pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia budowy przyjętego przez właściwy organ bez sprzeciwu – wymagane przedłożenie zaświadczenia o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia),
 - c. Wykonanie projektu budowlanego w 4 egzemplarzach, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - d. Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
 - e. Opracowanie dokumentacji kosztorysowej (przedmiar robót + kosztorys inwestorski po 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej), zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności ustawą prawo zamówień publicznych oraz rozporządzeniami wykonawczymi do niej,
 - f. Uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji projektowej oraz projektowanych rozwiązań technologicznych i materiałowych.

§ 2

1. Zamawiający dostarczy Projektantowi w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy materiały niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej.
2. W ramach niniejszej umowy Projektant zobowiązany jest do pełnienia (nieodpłatnego) nadzoru autorskiego w procesie realizacji prac budowlanych przedsięwzięcia, którego dotyczy przedmiot umowy.

§ 3

1. Projektant zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej zgodnie z umową, przepisami (w tym techniczno-budowlanymi) oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Projektant oświadcza, że posiada wiedzę, środki i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
do 31.12.2023 r. – złożenie kompletnej dokumentacji u Zamawiającego wraz z potwierdzeniem zgłoszenia budowy (przyjętego przez właściwy organ bez sprzeciwu – wymagane przedłożenie zaświadczenia o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia) lub/i skutecznego złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Odbiór nastąpi w siedzibie Zamawiającego, z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół.
3. Projektant jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych braków wskazanych w protokole odbioru w terminie 3 dni od daty podpisania protokołu, chyba, że strony w formie pisemnej ustalą inny termin.
4. Zamawiający oceni prawidłowość wykonania poprawek, o których mowa w ust. 3, w terminie 3 dni od ich otrzymania i dokona odpowiedniej adnotacji w protokole odbioru.
5. Podpisanie protokołu odbioru nie jest równoznaczne ze złożeniem oświadczenia, iż projekt nie posiada wad fizycznych oraz wad prawnych.

§ 5

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu jakichkolwiek opracowań zawierających utwory lub ich części wytworzone w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, Projektant przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do tych utworów.
2. Projektant wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian, oraz na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach według uznania Zamawiającego.
3. Projektant wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub z opracowań ich części.
4. Wynagrodzenie z tytułów, o których mowa w ustępach od 1 do 3 zawiera się w ogólnej kwocie wynagrodzenia Projektanta wskazanego w § 6 poniżej.
5. Przeniesienie praw, o których mowa w ustępie 1. powyżej jest dokonane z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności prawnych czy faktycznych.

§ 6

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ogółem brutto za przedmiot umowy ma formę ryczałtu i obejmuje w szczególności: wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub decyzji właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o pozwoleniu na wykonanie robót.
2. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Projektantowi wynagrodzenie w wysokości _____.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 2 płatne będzie przelewem na konto Projektanta wskazane na fakturze po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury, w oparciu o protokół zdawczo – odbiorczy.
4. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania faktury, na konto Projektanta.

§ 7

1. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty budowlane wykonane na jej podstawie.
2. W okresie rękojmi Projektant zobowiązany jest do usunięcia wad w dokumentacji.

§ 8

1. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, może:
 - a) żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Projektantowi odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie naprawy i obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku,
 - b) odstąpić od umowy lub jej części bez wyznaczenia terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się usunąć w terminie odpowiednim dla Zamawiającego,
 - c) obniżyć wynagrodzenie należne Projektantowi w przypadku, gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego.
2. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej w całości lub w części na potrzeby realizacji inwestycji.

§ 9

Projektant może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający pomimo wyznaczenia dodatkowego terminu nie wykona swoich obowiązków wynikających z § 2 ust. 1, co uniemożliwia wykonanie aktualizacji dokumentacji projektowej.

§ 10

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad przedmiotu umowy.
2. Projektant zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących Projektanta w wysokości 20% wartości umowy brutto.
3. Zamawiający zapłaci Projektantowi odszkodowanie z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących Zamawiającego w wysokości 20% wartości umowy brutto.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Projektant upoważnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy, o kwotę naliczonych kar umownych.
6. Strony ustalają, że wysokość kar umownych naliczonych na podstawie postanowień niniejszego paragrafu nie przekroczy 25% łącznej wartości umowy brutto.

§ 11

1. Projektant nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy w całości lub w części innym osobom ani dokonać cesji praw wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego.
2. Projektant może przy wykonywaniu umowy współdziałać z osobami posiadającymi stosowne kwalifikacje i uprawnienia. Za działania lub/i zaniechania tych osób Projektant odpowiada jak za własne działania lub/i zaniechania.
3. Projektant po zawarciu odrębnej umowy może pełnić oraz nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji.
4. Zamawiający nie dopuszcza ustanowienia zabezpieczenia w postaci cesji wierzytelności na przyszłe zobowiązania wynikające z niniejszej umowy.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim oraz prawa budowlanego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.

§ 14

1. Projektant oświadcza, że zapoznał się ze szczegółową klauzulą informacyjną o wypełnieniu przez administratora danych osobowych obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.U.E.L. z 04.05.2016), zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Zamawiający oświadcza, iż w przypadku powierzenia mu danych osobowych osób fizycznych przez Projektanta będzie w pełnym zakresie przestrzegać przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.U.E.L. z 2016 Nr 119 poz. 1).

§ 15

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Zamawiający

Projektant

Informacja dotycząca ochrony danych osobowych – RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miechowie Sp. z o.o.** (ul. Raclawicka 41, 32-200 Miechów, tel. kontaktowy: 41 383 11 19, adres e-mail: biuro@zwickmiechow.pl)
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z **udzieleniem zamówienia publicznego**, prowadzony na podstawie Regulaminu udzielania w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Miechowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwot o których mowa w art. 2 ust 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (11 lat) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.).
6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - dostawcy usług poczty mailowej, strony BIP, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu.
8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
 - w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
 - na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.
10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.
12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.
13. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępni tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
14. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
15. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

