

**UCHWAŁA NR XLI/635/2022  
RADY MIEJSKIEJ W MIECHOWIE**

z dnia 29 grudnia 2022 r.

**w sprawie przyjęcia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i kanalizacyjnych na terenie Gminy i Miasta Miechów na lata 2023-2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 t.j.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020 poz. 2028 t.j.) Rada Miejska w Miechowie uchwala co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się przedłożony przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miechowie sp. z o. o. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy i Miasta Miechów na lata 2023 - 2026, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Miechów

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



# **WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA TERENIE GMINY I MIASTA MIECHÓW NA LATA 2023-2026**

## **ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W MIECHOWIE SPÓŁKA Z O. O.**

### **1. Wstęp**

Podstawę sporządzenia planu stanowi ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. 2020 poz. 2028 z późniejszymi zmianami). Zgodnie z ustawą plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Zakres rzeczowy określono w oparciu o:

- Strategię Rozwoju Gminy i Miasta Miechów na lata 2021-2030 w zakresie budowy, przebudowy i modernizacji infrastruktury gminnej,
- zamierzenia wynikające z planu realizacji inwestycji w ramach programów UE i innych,
- zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Miechów,
- zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- wnioski klientów i kontrahentów Spółki w zakresie istniejącej i już eksploatowanej infrastruktury,
- zamierzenia inwestycyjno-modernizacyjne Spółki w zakresie poprawy jakości świadczonych usług i poprawy niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego.

Niniejszy plan obejmuje okres 4 lat (od 2023 roku do końca 2026 roku) i ma charakter otwarty, mogący się zmieniać w zależności od bieżącej sytuacji Spółki. Dokument ten jest konieczny do planowania wydatków modernizacyjno-inwestycyjnych i uwzględnienia ich przy ustalaniu

niezbędnych przychodów, o których mowa w art. 20 ust.2 i 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).

## **2. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych**

Spółka realizuje następujący zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych:

- zbiorowe zaopatrzenie w wodę pitną mieszkańców gminy Miechów,
- zbiorowe odprowadzanie ścieków z miasta i gminy Miechów do oczyszczalni ścieków w Komorowie.

Spółka w chwili obecnej oferuje także dodatkowy zakres usług związanych z gospodarką wodno-ściekową.

Są to między innymi:

- wykonawstwo sieci oraz przyłączy wodociągowo - kanalizacyjnych,
- inspekcje, czyszczenie, naprawy rurociągów,
- transport nieczystości ciekłych.

## **3. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach**

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz ustaw:

- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/2184 z 16 grudnia 2020r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. 2022 r. poz. 88, 258, 855).

Kolejny okres planowania inwestycyjnego Spółki jest kontynuacją realizowanego programu kanalizowania i wodociągowania gminy Miechów. Pomimo znaczącego rozszerzenia zakresu działalności Spółki (wzrost zakresu zadań, wzrost liczby odbiorców, zastosowanie nowych technologii, wdrożenie nowych systemów monitoringu i sterowania) konieczne jest kontynuowanie tego procesu w celu objęcia systemem zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków jak największej liczby mieszkańców gminy. Podstawę opracowania stanowi kalkulacja środków własnych ZWIK w Miechowie sp. z o.o. w danym roku kalendarzowym z uwzględnieniem wielkości rocznych odpisów amortyzacyjnych, aktualna baza danych dotycząca awaryjności istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w eksploatacji ZWIK, analiza kosztów usuwania awarii, analizy techniczno-ekonomiczne dla inwestycji rozwojowych. Źródłami finansowania inwestycji i remontów będą środki własne Spółki, pożyczki, dotacje, kredyty, leasing.

Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne przedstawia tabela nr 1, będąca załącznikiem do niniejszego planu.

## **4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków**

Planowane na lata 2023-2026 inwestycje obejmują zadania polegające na wymianie starych, skorodowanych i awaryjnych sieci wodociągowych oraz nieszczelnych sieci kanalizacyjnych jak i budowę nowych odcinków sieci.

Spółka w chwili obecnej realizuje zapisy planu zarówno pod względem zadań inwestycyjnych, dotyczących budowy sieci wodno-kanalizacyjnych ale również dokonuje wymiany starych odcinków sieci, uwzględniając te najbardziej awaryjne, jak i te wynikające z inwestycji gminnych, powiatowych i innych (np. remonty dróg). Spółka planuje kontynuować politykę w zakresie rozwoju monitoringu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, celem poprawy jakości i bezpieczeństwa swoich usług, zminimalizowania strat w sieci oraz zmniejszenie awaryjności urządzeń wodociągowych. Spółka prowadzi działania zmierzające do zwiększenia skuteczności wykrywania nieszczelności wodociągów i kanałów, co przyczynia się do zmniejszenia strat w sieci. Dzięki urządzeniom do lokalizacji wycieków (korelator), kamerze do inspekcji kanałów i zadymiarce Spółka jest i będzie w sposób bardziej precyzyjny określać miejsca powstawania awarii, ograniczając czas jej usunięcia.

Bardzo ważnym zadaniem realizowanym przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody jest systematyczna wymiana wodomierzy na urządzenia nowej generacji umożliwiające zdalny odczyt (w latach 2021 i 2022 wymieniono ponad 4 tysiące wodomierzy na nowoczesne z nakładkami radiowymi) oraz bieżąca kontrola sprawności urządzeń wodociągowych zainstalowanych na sieci (hydranty, zasuwy, reduktory itp.). Spółka dokonuje stopniowych połączeń odcinków sieci wodociągowych z różnych ujęć, aby wyeliminować ewentualne braki w wydajności niektórych ujęć oraz zabezpieczyć nieprzerwaną dostawę wody dla mieszkańców.

Celem tych działań jest obniżenie strat wody w sieci wodociągowej, w sferze gospodarki ściekami obniżenie ilości ścieków deszczowych i wód infiltracyjnych dopływających do systemu kanalizacyjnego i oczyszczalni ścieków.

Jednym z ważniejszych zadań jest również zagospodarowanie osadów ściekowych z oczyszczalni w Komorowie. Obecnie osady podlegają takim procesom jak: zagęszczanie, fermentacja, odwadnianie, higienizacja. Ustabilizowane osady wykorzystywane są na cele rolnicze oraz utylizowane. Planowane zaostżenia przepisów w zakresie zagospodarowania osadów powodują, że planowana jest rozbudowa oczyszczalni ścieków o stację termicznej higienizacji osadów, w wyniku której uzyskana biomasa będzie charakteryzowała się wysokim potencjałem nawozowym i wysokim potencjałem energetycznym oraz będzie można ją stosować bez ograniczeń w celach rolniczych.

## **5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby ich finansowania**

Zakres rzeczowy planowanych inwestycji rozłożono w czasie do końca 2026 roku proporcjonalnie do możliwości ich finansowania przy uwzględnieniu:

- a) *środków własnych Spółki,*
- b) *zdolności kredytowej Spółki,*
- c) *dofinansowania z funduszy zewnętrznych.*
- d) *środków własnych Gminy,*

Plan jest konsekwencją przyjętych priorytetów działań inwestycyjnych zmierzających do poprawy warunków życia mieszkańców gminy Miechów, poprawy jakości środowiska naturalnego oraz stworzenia warunków dla dynamicznego rozwoju gminy i Spółki.

## **6. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych**

Aglomeracja Gminy Miechów została wyznaczona na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy Prawo Wodne, uchwałą Rady Miejskiej w Miechowie nr XXI/325/2020 z dnia 18 grudnia 2020r. Zgodnie z uchwałą

aglomeracja o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 11 449 obejmuje swoim zasięgiem miasto Miechów, Bukowska Wola, Komorów.

Aglomeracja obsługiwana jest przez oczyszczalnię ścieków w Komorowie o maksymalnej przepustowości 4560 m<sup>3</sup>/d.

W przedmiotowej aglomeracji zaplanowano budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Podmiejskiej w Miechowie, budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Piłsudskiego oraz części ul. Spacerowej. Obecnie do realizacji pozostała budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Piłsudskiego oraz części ul. Spacerowej. Dla tych zakresów trwa opracowanie dokumentacji technicznej i są one zaplanowane w niniejszym planie rozwoju do realizacji po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

## 7. Podsumowanie

Realizacja przedstawionego planu na lata 2023-2026 pozwoli na osiągnięcie określonych celów społecznych i ekologicznych na obszarze gminy Miechów. W wyniku działań inwestycyjno-modernizacyjnych Spółka zamierza osiągnąć następujące efekty:

- poprawienie efektywności zagospodarowania osadów ściekowych,
- utrzymanie jakości wody na dotychczasowym dobrym poziomie,
- zmniejszenie strat wody,
- optymalizacja kosztów produkcji wody,
- zmniejszenie zużycia energii elektrycznej prowadzonych procesów,
- wyeliminowanie z użytkowania sieci wyeksploatowanych o dużej awaryjności, skrócenie przerw w dostawie wody,
- zwiększenie dostępności usług, a co za tym idzie rozwój budownictwa mieszkaniowego,
- zahamowanie dalszej degradacji zasobów wód podziemnych,
- osiągnięcie pożądanego stanu środowiska przyrodniczego i ochrona zasobów naturalnych.

Wykonanie założonego harmonogramu rzeczowo - finansowego będzie możliwe dzięki:

- przyznaniu dotacji ze środków funduszy zewnętrznych,
- finansowaniu z preferencyjnych pożyczek NFOŚiGW oraz WFOŚiGW,
- dokapitalizowaniu Spółki przez Gminę Miechów,
- osiągnięciu przez Spółkę dodatniego wyniku finansowego na odpowiednim poziomie.

Tabela nr 1

### PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH W LATACH 2023-2026

LP	NAZWA ZADANIA	ROK, WARTOŚĆ W ZŁ				ŁĄCZNA WARTOŚĆ W ZŁ
		2023	2024	2025	2026	

1	Przebudowa gospodarki osadowej oraz instalacji biogazu na oczyszczalni ścieków w Komorowie	100 000	300 000	600 000	2 000 000	3 000 000
2	Rozbudowa sieci wodociągowej od ujęcia Biskupice do hydroforni przy ul. Jana Sobieskiego	100 000	500 000	1 200 000	1 000 000	2 800 000
3	Budowa kanalizacji sanitarnej w Falniowie	20 000	50 000	1 000 000	1 500 000	2 570 000
4	Remonty sieci wodociągowych na terenie miasta Miechów, w tym sieci azbestowe oraz żeliwne - z wdrożeniem inteligentnego systemu zarządzania siecią wodociagową	200 000	150 000	100 000	150 000	600 000
5	Remonty sieci wodociągowych na terenie Gminy Miechów (tereny wiejskie), w tym sieci azbestowe - Zagorzyce, - Podmiejska Wola, - Brzuchania,	200 000	100 000	100 000	100 000	500 000
6	Modernizacje obiektów wodociągowych, w tym systemu monitoringu	20 000	20 000	20 000	20 000	80 000
7	Budowa odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do 500 mb w partycypacji z mieszkańcami na terenie Gminy i Miasta Miechów (do 3 odcinków rocznie)	50 000	50 000	50 000	50 000	200 000
8	Budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz opracowanie dokumentacji projektowych na terenie Gminy i Miasta Miechów - ul. Walki Zbrojnej, - ul. Partyzantów - ul. Piłsudskiego, - ul. Prusa, - ul. Wspólna, - ul. Kopernika,	1 000 000	1 200 000	1 500 000	1 500 000	5 200 000

- ul. Słoneczna, - ul. Spacerowa, - ul. Podmiejska, - ul. Polna, - Poradów, - Szczepanowice (k. PKP), - Komorów.						
<b>Razem</b>						<b>14 950 000</b>

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020 poz. 2028 t.j.), zwanej dalej ustawą, Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miechowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością opracował projekt *Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy i Miasta Miechów na lata 2023-2026* i następnie, stosownie do dyspozycji art. 21 ust. 4 ustawy, przedłożył Burmistrzowi Gminy i Miasta Miechów wniosek o sprawdzenie przedmiotowego planu.

Przedłożony plan, zgodnie z obowiązującymi przepisami, określa planowany zakres usług, w tym przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, mające na celu poprawę funkcjonowania systemu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków. Plan określa również przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji.

W trakcie postępowania sprawdzającego ustalono, że plan jest zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Miechów, ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Miechów oraz ustaleniami zezwolenia wydanego w dniu 14 czerwca 2018r. Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji w Miechowie sp. z o.o. przez Burmistrza Gminy i Miasta Miechów na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Niniejszy plan obejmuje okres 4 lat (od 2023 roku do 2026 roku) i ma charakter otwarty, mogący ulegać zmianom w zależności od bieżącej sytuacji Spółki.

W świetle powyższego uzasadnienia podjęcie uchwały w zaproponowanej treści jest konieczne.